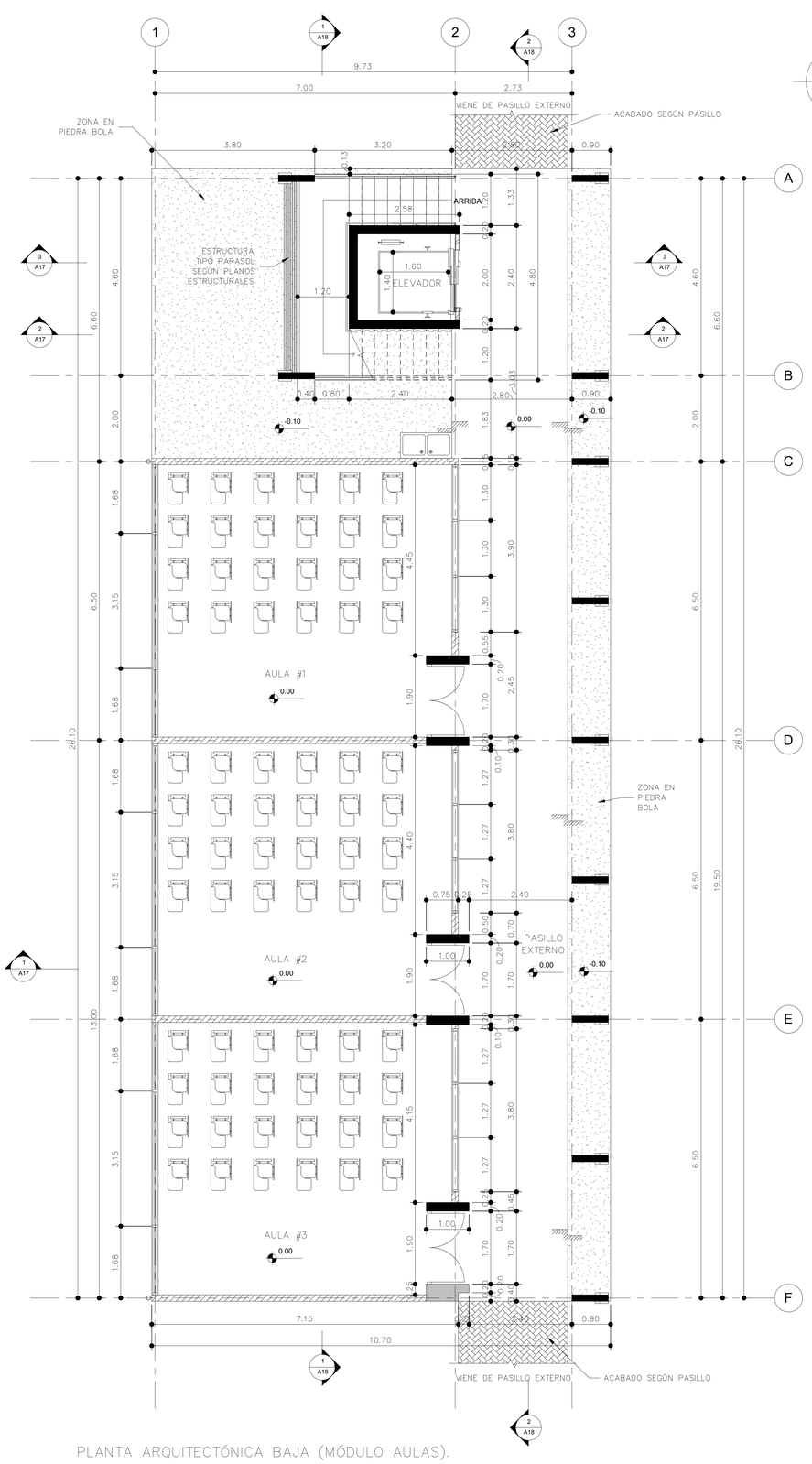
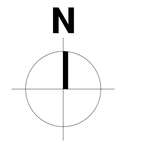


PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA (MÓDULO AULAS).

ESCALA 1 : 50.



NOTAS GENERALES Y DE ACABADOS:

PAREDES:

1. TODAS LAS PAREDES EXTERIORES SON EN MAMPOTERÍA.
2. TODAS LAS PAREDES EN MAMPOSTERÍA DE CONCRETO SON BLOQUES DE 15x20x40cm, ACABADO FINO SIN EMPASTAR, PINTURA DE PRIMERA CALIDAD A TRES MANOS, ACRÍLICA EN INTERIORES Y EXTERIORES. COLOR A ESCOGER POR EL PROPIETARIO.
3. TODOS LOS TAPICHELES SON EN MAMPOSTERÍA O EN CERRAMIENTO METÁLICO CON MADERA O CON VIDRIO SEGÚN SE INDIQUE EN PLANOS.
4. LAS PAREDES QUE SE INDIQUEN COMO PAREDES LIVIANAS SERÁN TIPO MURO SECO CON ESTRUCTURA METÁLICA DE 10.16cm, HG#20 COMPUESTA DE STUDS VERTICALES @ 0.40cm Y TRACKS HORIZONTALES CON SUS RESPECTIVOS CANALES, FORRO EN GYPSUM DENGLASS EN INTERIORES, EMPASTADA Y PINTURA ACRÍLICA DE PRIMERA CALIDAD A TRES MANOS, COLOR A ESCOGER POR EL PROPIETARIO.
5. TODAS LAS PAREDES INTERIORES ENTRE OFICINAS SON TIPO MURO SECO CON ESTRUCTURAS METÁLICA, TUBOS DE ACERO ESTRUCTURAL COMO ESTRUCTURA PRINCIPAL SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES, EL RESTO LLEVA ESTRUCTURA METÁLICA DE 10.16cm, HG#20 COMPUESTA DE STUDS VERTICALES @40cm Y TRACKS HORIZONTALES CON SUS RESPECTIVOS CANALES.

CIELOS:

1. TODOS LOS CIELOS INTERNOS SON EN GYPSUM DE 12 mm 1 SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA CON JUNTAS DE FURRING CHANNELS DE 2.5x4cm@40cm EN UNA DIRECCIÓN, LA PINTURA ES ACRÍLICA A TRES MANOS COLOR A ESCOGER POR EL PROPIETARIO, SE DEBERÁN COLOCAR EMPLANTILLADOS Y CANASTAS PARA TRASIEGO DE CABLES INFORMÁTICOS SEGÚN INDICACIONES Y ESPECIFICACIONES EN PLANOS ELÉCTRICOS.
2. TODOS LOS CIELOS EXTERNOS SON EN GYPSUM DENSGLASS DE 12mm SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA CON JUNTAS DE FURRING CHANNELS DE 2.5x4cm@40cm EN UNA DIRECCIÓN, LA PINTURA ES ACRÍLICA A TRES MANOS COLOR A ESCOGER POR EL PROPIETARIO. APLICA EN ZONA DE BAÑOS Y ALEROS.

NOTAS GENERALES:

1. TODA LA MADERA A USAR DEBE HABER SIDO TRATADA POR IMPREGNACIÓN DE SALES ccb (CROMO, COBRE, BOR) EN REALCIÓN DE 4.5kg/m³ Y POSEER UN VALOR PROMEDIO DE 12% DE HUMEDAD COMO MÁXIMO. ADICIONALMENTE A TODA LA MADERA SE LE DEBE APLICAR UNA CAPA DE LARO MAX IMPREGNANTE DE SUR O SUPERIOR Y DEJAR SECAR POR 24 HORAS, FINALMENTE SE LE DEBE APLICAR DOS CAPAS DE LARO MAX ACABADO MATE DE SUR O SUPERIOR, EL PRODUCTO DEBE APLICARSE PURO Y LA MADERA DEBERÁ ESTAR LIJADA A GRADO #100-#120.

PISOS:

1. TODOS LOS PISOS EN GENERAL, SON DE TERRAZO (A ESCOGER POR EL PROPIETARIO), DE PRIMERA CALIDAD, EL PISO NO DEBE PRESENTAR IRREGULARIDADES NI DESNIVELES , EN CASO DE EXISTIR DEBERÍAN CORREGIRSE CON ACABADO DE CEMENTO FINO A LA LOSADE CONCRETO. LA SEPARACIÓN MÍNIMA DE LA JUNTA ENTRE LOSETAS SERÁ DE 2 mm O LA DEL SEPARADOR DEL MATERIAL.
2. LAS LOSAS DE CONCRETO EN ACERAS PERIMETRALES ES ESCOBILLADO.
3. RODAPIÉ A INSTALAR SERÁ DE VINÍLICO DE ALTO TRÁNSITO COLOR IGUAL O SIMILAR A LA PERFILERÍA DE ALUMINIO DE VENTANAS Y PUERTAS.

PUERTAS:

1. TODAS LAS PUERTAS DE ACCESO SERÁN EN VIDRIO LAMINADO TRANSPARENTE CON PERFILERÍA DE ALUMINIO COLOR BRONCE.

VENTANAS:

1. TODAS LAS VENTANAS SON EN VIDRIO TRANSPARENTE CON PERFILERÍA COLOR BRONCE.
2. EL DISEÑO (DISTRIBUCIÓN) DE LA VENTANERÍA DEBE RESPETAR EL INDICADO EN PLANOS ARQUITECTÓNICOS EN DONDE VF SE REFIERE A VIDRIO FIJO Y VV A VENTANA TIPO VENTILA O PROYECTABLES.

TECHOS:

1. TODAS LAS CUBIERTAS SON EN LÁMINA TERMOACÚSTICA.
2. TODOS LOS BOTAGUAS Y CUMBRERAS SON ESMALTADOS EN HG#24
3. TODAS LAS CANOAS AL SON EN HG#24.
4. TODAS LAS PRECINTAS SON EN DENSGLASS PARA EXTERIORES.
5. TODOS LOS BAJANTES SON EN PVC 100mmø

ESTRUCTURAS METÁLICAS:

1. TODAS LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS DEL PROYECTO SE LES DEBE APLICAR DE MANERA PREVIA UN DESENGRASANTE TIPO 320-900 DE SUR O SUPERIOR, LUEGO SE DEBEN LAVAR LOS RESIDUOS, SE DEBE APLICAR BECCTHANE PREPREMIER EN ZONAS DE DIFICIL ACCESO O QUE NO SE PUEDAN PREPARAR PREVIAMENTE. LUEGO SE DEBE APLICAR DE PRIMARIO EPOBECC BOND C DE SUR O SUPERIOR COMO CAPA DE PRIMARIO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE. Y FINALMENTE SE LE APLICARA COMO ACABADO A TODA LA ESTRUCTURA BECCACRYL ENAMEL HS DE SUR O SUPERIOR SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE EN CASO DE UTILIZAR OTROS PRODUCTOS DEBERÁ BRINDAR COMO MÍNIMO LA MISMA GARANTÍA DE SUR.

SIMBOLOGÍA DE CORTES Y FACHADAS:

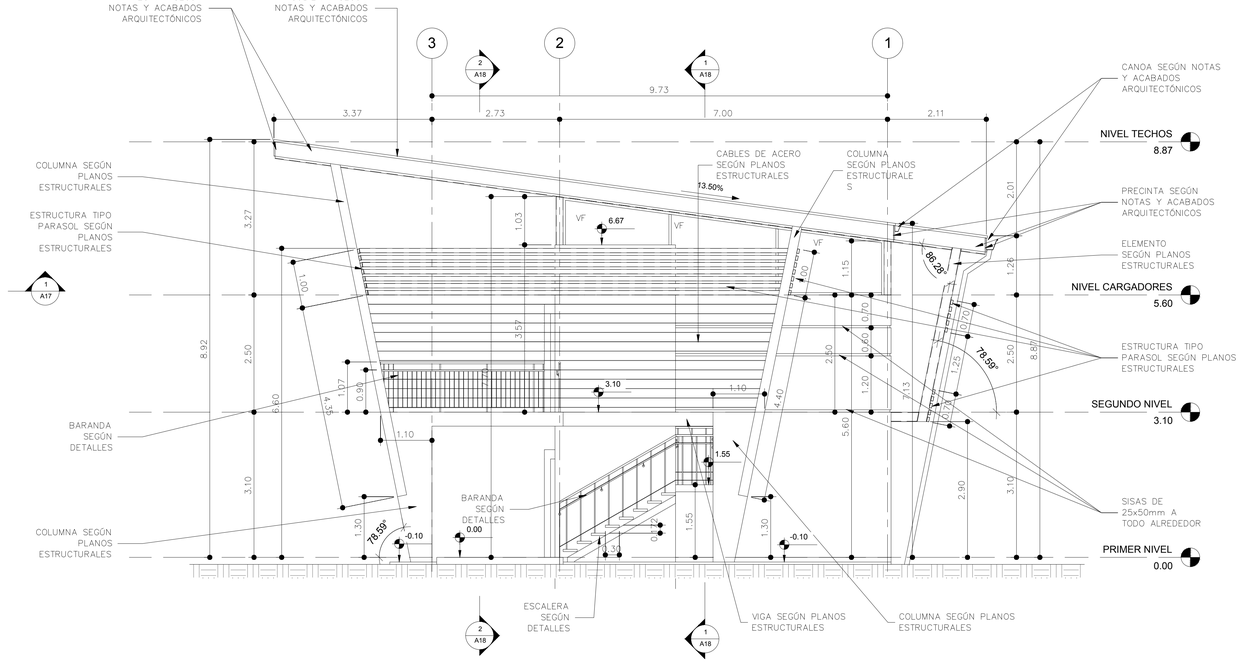
VF: VIDRIO FIJO
VV.: VENTANA TIPO VENTILA O PROYECTADA.
VC: VENTANA CORREDIZA
PC: PUERTA CORREDIZA
PA: PUERTA ABATIBLE

OTRAS NOTAS:

1. SE DEBEN DEJAR PREVISTAS PARA AIRE ACONDICIONADO EN TODO EL EDIFICIO PARA UNA FUTURA INSTALACIÓN.
2. EL ELEVADOR A UTILIZAR SERÁ TIPO SYN 1000-03 DE THYSSENKUPP ELEVADORES O ALGUNO QUE CUMPLA CON LAS MISMAS ESPECIFICACIONES.

NOTAS SOBRE RESISTENCIA AL FUEGO

PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO DE 15x20x40cm CON TODAS LAS CELDAS RELLENAS	3 HORAS
PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO DE 15x20x40cm CON CELDAS PARCIALMETE RELLENAS Y REPELLO EN AMBAS CARAS	2 HORAS
PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO DE 15x20x40cm CON CELDAS PARCIALMETE RELLENAS Y NINGÚN ACABADO	1 HORA
PAREDES DE CONCRETO REFORZADO DE 12cm DE ESPESOR	2 HORAS



FACHADA LATERAL DERECHA (MÓDULO AULAS).

ESCALA 1 : 50.

SIMBOLOGÍA DE PAREDES ARQUITECTÓNICAS

MURO O COLUMNA DE CONCRETO ARMADO

PARED DE MAMPOSTERÍA DE 15x20x40cm

cfia
Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos de Costa Rica

CONTRATO	OC 783703
MONTO	¢ 950,761,187.00
FECHA	07/07/2017
CATASTRO	G-638550-1986
TAMAÑO	6,627 M2
REGISTRADO POR	02328

ESTE SELLO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENCE EL 07/07/2018 (vencimiento aplica sólo a planos constructivos)

SI NO HAY CONCORDANCIA ENTRE LA INFORMACIÓN DEL SELLO Y EL RESULTADO DE LA CONSULTA MEDIANTE EL CÓDIGO, EL SELLO ES NULO.

NOMBRE DEL PROYECTO	
CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE COLORADO	
CLASIFICACIÓN SEGÚN DECRETO 36550	
PROYECTOS NO CLASIFICADOS (REVISADO POR BOMBEROS,AYA, MINSALUD)	
PROPIETARIO	CÉDULA
CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE COLORADO	3-007-66304
DIRECCIÓN	UBICACIÓN
300 METROS SUR Y 50 OESTE DEL CONCEJO MUNICIPAL	PROVINCIA: GUANACASTE CANTÓN: ABANGARES DISTRITO: COLORADO
PLANOS Y DOCUMENTOS	
ANTEPROYECTO	IC-15762 PORRAS QUESADA CARLOS ANDRES
PLANOS Y ESPECIFICACIONES	A-20964 VARGAS RODRIGUEZ PAOLA
	IC-15762 PORRAS QUESADA CARLOS ANDRES
	IC-20162 CARREÑO RUEDA JAVIER ENRIQUE
	IE-15018 LIZANO ACOSTA BRAULIO JOSE
EJECUCIÓN Y CONTROL	
INSPECCIÓN	IC-15762 PORRAS QUESADA CARLOS ANDRES Fecha: 07/07/2017

ATENCIÓN MUNICIPALIDAD

Este proyecto no cuenta con profesional responsable de ejecución de obra

No puede tramitarse la SOLICITUD DE MEDIDORES, ni el PERMISO MUNICIPAL hasta que se complete la información bajo esta leyenda y se cuente con el sello del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica

RESULTADO DE REVISIÓN INSTITUCIONAL
Atención Municipalidad ABANGARES. Consultar Informe de cumplimiento

INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO:

PROPIETARIO: CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE COLORADO

Nº CATASTRO: G-638550-86

CITAS: 57051

CONTENIDO: (MÓDULO AULAS)

PLANTA ARQUITECTÓNICA, NOTAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS, FACHADA LATERAL DERECHA

FECHA	LÁMINA
JUNIO 2017	A14 / 42

ingenierías
Jorge Lizano & Asociados

DIBUJÓ: ÁLVARO S. LEÓN S.

C:\Estandar_Alvaro\00s_Proyectos\Luis Alfaro\Edificios Colorado\EC_Módulo Aulas.rvt
13/06/2017 3:28:59